

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECINEK**

Cena **199 000** zł



**Rezerwacja !!!**

Zapraszamy do zakupu uroczego mieszkania, które z pewnością stanie się idealnym miejscem dla Ciebie lub doskonałą inwestycją. Położone przy ulicy Kamiennej w Szczecinku, to doskonałe połączenie wygody miejskiego życia z kameralnym spokojem.

- Liczba pokoi: 2
- Powierzchnia: 32,7 m<sup>2</sup>
- Piętro: 4
- Stan mieszkania: Gotowe do zamieszkania
- Ogrzewanie: Miejskie, zapewniające komfort w każdą porę roku
- Niskie opłaty, czynsz około 360 zł
- Częściowo umeblowane
- Możliwość połączenia kuchni z dużym pokojem, co doda przestronności i funkcjonalności
- Duża piwnica o powierzchni około 10 m<sup>2</sup>, idealna na przechowywanie rzeczy sezonowych lub jako dodatkowa przestrzeń użytkowa

To mieszkanie oferuje nie tylko wygodę, ale także dogodną lokalizację w samym sercu Szczecinka. Bliskość sklepów, restauracji, placów zabaw, oraz doskonałe połączenie komunikacyjne zapewnią Ci wygodę codziennego życia.

Cena wynosi 199 000 złotych i jest otwarta na niewielką negocjację.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na obejrzenie tego uroczego mieszkania.

|                      |                 |                   |           |
|----------------------|-----------------|-------------------|-----------|
| Symbol               | HES28092        | Symbol SWO        | 422261    |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE      | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ  |
| Status               | <b>AKTUALNA</b> | Rodzaj rynku      | WTÓRNY    |
| Cena                 | 199 000 PLN     | Cena w EURO       | 46 069 €  |
| Cena w USD           | 49 989 \$       | Cena za m2        | 6 086 PLN |

|                                  |                   |                            |                           |
|----------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|
| Kraj                             | POLSKA            | Województwo                | ZACHODNIOPOMORSKIE        |
| Powiat                           | SZCZECINECKI      | Gmina                      | SZCZECINEK                |
| Miejscowość                      | SZCZECINEK        | Ulica                      | Kamienna                  |
| Powierzchnia całkowita           | 33 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania          | 2-POKOJOWE                |
| Rodzaj budynku                   | WIEŻOWIEC         | Rok budowy                 | 1980                      |
| Standard                         | WYSOKI STANDARD   | Materiał ścian             | WIELKA PŁYTA              |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM           | Liczba łazienek            | 1                         |
| Liczba pokoi                     | 2                 | Piętro                     | 4                         |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 4                 | Umeblowanie                | TAK                       |
| Źródło c.w.                      | PIEC GAZOWY       | Ogrzewanie                 | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ    |
| Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA           | Forma własności            | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE |
| Domofon                          | JEST              | Liczba miejsc parkingowych | 1                         |
| Czynsz administracyjny           | 360 PLN           |                            |                           |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**