

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

SZCZECIN, GRABOWO

Cena **2 200** zł



OKAZJA! BUDYNEK BEZ BARIER ARCHITEKTONICZNYCH.

W pełni wyposażone i umeblowane, 2 pokojowe mieszkanie z balkonem, położone na 3 piętrze w nowym budynku z cegły (2017 r.) z windą, usytuowanym przy ulicy Parkowej.

Na powierzchnię mieszkalną składa się:

- pokój (pow. ok. 14 m²; szafa, łóżko 2 osobowe, szafki nocne, szafka) z balkonem
- pokój dzienny (kanapa, stół, krzesła, telewizor, szafka)
- oddzielny aneks kuchenny, wyposażony w płytę grzewczą, piekarnik, lodówkę, zmywarę, okap
- duża łazienka (kabina prysznicowa, umywalka, pralka, WC)
- przedpokój (obszerna szafa w zabudowie).

W całym mieszkaniu ściany gładzone, malowane. Okna - PCV.

Oprócz miesięcznego czynszu najmu - 2.200 zł, najemca opłaca:

- zryczałtowaną opłatę przy 2 osobach - 450 zł,- zł (zawierającą między innymi zaliczki na fundusz remontowy, SEC - ogrzewanie i podgrzewania wody, ZWIK - woda i odprowadzenie ścieków, śmieci),
- prąd (licznik na "doładowanie"), Internet

Wymagana kaucja.

To mieszkanie ma wiele atutów: nowa cegła, balkon, nowe wyposażenie i sprzęty, nie można też pominąć lokalizacji - "zielone", spokojne miejsce, niedaleko rzeka Odra. Bliskość bulwaru ciągnącego się wzdłuż Odry, daje możliwość nie tylko spacerów ale i uprawiania sportów np. jogging. Miejsce dobrze skomunikowane z pozostałymi rejonami miasta, blisko zarówno przystanki jak i sklepy.

Najem okazjonalny, bez zwierząt.

POLECAMY

Symbol	LGR21782	Symbol SWO	422327
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena	2 200 PLN	Cena w EURO	509 €
Cena w USD	553 \$	Czynsz ofertowy	2 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GRABOWO
Ulica	Parkowa	Powierzchnia całkowita	48 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	8
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	5915	Czynsz administracyjny	450 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**