

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 126 m²,
SIADŁO DOLNE

Cena **5 100** zł



Na wynajem II poziomowy apartament w Siadle Dolnym, tylko 5min jazdy autem od miasta Szczecin oraz 9 minut do granicy Kołbaskowo.

Nieruchomość zlokalizowana na 1 piętrze, w budynku czterorodzinnym z dużym tarasem.

Do mieszkania przynależy ogródek, garaż pod budynkiem oraz miejsce postojowe przed budynkiem.

Apartament niebywale klimatyczny, zaprojektowany z dbałością o każdy szczegół.

Z Salonu oraz sypialni roztacza się piękny widok na rozlewisko Odry.

Pomieszczenia słoneczne w naturalnych odcieniach od strony Wschodnio- Południowej.

Na powierzchni 125,6 m² składa się:

Parter:

* Salon z jadalnią i kuchnią z wyjściem na taras (29,93 m²)

* Sypialnia (14,63 m²)

* Łazienka (5,65m²)

* Pomieszczenia gospodarcze (6,22 m² i 3,81 m²)

* Korytarz (16,56 m²)

Piętro:

* Sypialnia z widokiem na Odrę (20 m²)

* Dwa pokoje (8,72 m² i 7,72 m²)

* Łazienka (5,92m²)

* Korytarz (6,44 m²)

Atrakcyjna lokalizacja dla osób ceniących naturę, spokój oraz ciszę z szybkim dostępem do Centrum Szczecina.

W pobliżu teren do spacerowania z miejscami na grillowanie, przystań oraz wypożyczalnia sprzętu wodnego.

Czynsz najmu 5100 zł + 23% VAT. Media według zużycia. Kaucja 1 czynsz + OC na mieszkanie.

Zapraszam na prezentację.

WYŁĄCZNOŚĆ.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	ELT33345	Symbol SWO	422341
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 100 PLN	Cena w EURO	1 181 €
Cena w USD	1 281 \$	Czynsz ofertowy	5 100 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	SIADŁO DOLNE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	126 m²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	27237



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**