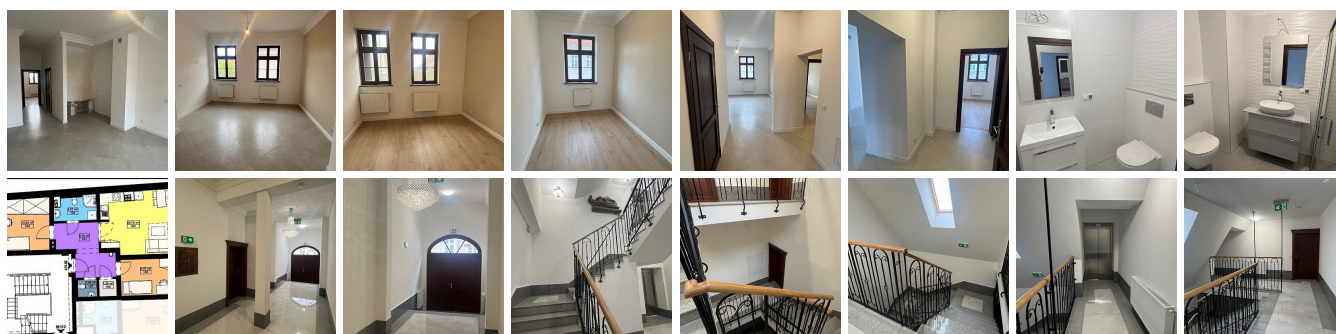


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO
Cena **1 168 000** zł



Na sprzedaż bardzo ładny nowy apartament, który wchodzi w skład zrewitalizowanej i odrestaurowanej kamienicy z 2024r. Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy Starego Miasta, Wałów Chrobrego i Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 60,02 m²):

- 1 pokój
- 1 pokój
- 1 pokój połączony z aneksem kuchennym
- 1 przedpokój
- łazienka
- osobna toaleta

Klatka schodowa wyłożona granitem (kamień). Drewniane okna i drzwi robione były na zamówienie. Wykorzystano materiały najwyższej jakości, co pozwoliło nadać całej inwestycji wyjątkowego charakteru i prestiżu. Nieruchomość wyposażona jest dodatkowo w windę.

Jest to idealna inwestycja pod zamieszkanie, najem krótkoterminowy bądź lokalizację biur.

Kupujący nie płaci podatku PCC!!!

Zapraszam na prezentację.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 168 000 PLN	Cena w EURO	270 392 €
Cena w USD	293 402 \$	Cena za m2	19 460 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	Grodzka
Powierzchnia całkowita	60 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1968
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	11681
Czynsz administracyjny	200 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**